

# Podnájem 2+kk/terasa, Česká Třebová - ul. Truby 2202

## Popis nemovitosti

Nabízíme k podnájmu byt 2+kk s lodžii o podlahové ploše 56 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 4. NP cihlového domu v České Třebové - ulice Truby. Byt je bezbariérový, bytový dům z roku 2008, okna jsou včetně žaluzií, v kuchyni zůstane kuchyňská linka včetně varné desky Mora, trouby, mikrovlnné trouby, myčky, lednice, digestoře, WC samostatně. Ostatní vybavení: rám postele, skříň, gauč zůstane také. K bytu náleží sklep. Celý bytový komplex se nachází v klidné části blízko centra České Třebové v místě dobré dostupnosti, má kompletní občanskou vybavenost: Tesco, Lidl, Kaufland, mateřskou školku, základní školu, zdravotnické zařízení, restaurace, nádraží chůzí vše cca 10 min. V místě i nejbližším okolí je možnost aktivního sportovního, cyklo a turistického vyžití. Byt je volný za 7 dní po podpisu podnájemní smlouvy. Domácí zvířata: dohodou, kuřáci: Ne, trvalé bydliště: Ne. Podnájemné je 9 467 Kč + zálohy ve výši 1713 Kč (na vodu, ohřev teplé vody a náklady na užívání společných prostor + elektrika /1000,- Kč/, provize realitní kanceláře je 8 000,- Kč a kauce je 20.000,- Kč. Energetická třída: B

Další informace: <https://vaclavberan.cz/podnajem-2-kk-terasa-ceska-trebova-ul-truby>



## Makléř



**Ing. Václav Beran**

**E-mail**

vaclav.beran@reality-bv.cz

**Telefon**

+420 776 773 380

**Adresa**

Masarykova 1293, Česká Třebová 56002

**Web**

www.vaclavberan.cz

